

Ferienwohnung Orient Bay "SHAMROCK"



Duplex Erdgeschoss, eigener Eingang,
in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : friedlich, paradiesisch

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Anzeige Nr. 43390

Buchung : +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe)

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Duplex Erdgeschoss, eigener Eingang, in/ auf: Anwesen mit Charme

• Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- Ausblick : freier Ausblick, ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- Rahmen : friedlich, paradiesisch
- Ausrichtung : Süd-Osten

Extras

• Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, oval (Länge 12m, Breite 6m), beleuchtet

• Baby-Ausstattung :

Kinderwagen



Blick auf Swimmingpool

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Parascending, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, Gokart, Paintball, Acrobranch, Fischen, Hochseeangeln, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Seepark, Naturreservat, Casino

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Sandstrand 300m
- FKK-Strand 800m
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Windsurf-Spot 500m
- Surf-Spot 500m
- Wassersport-Center 500m
- Yachthafen 3km

• Annehmlichkeiten :

- Bushaltestelle 50m
- Autovermietung
- Ortliche Geschäfte 500m



Gesamtansicht



Ausblick



Duplex

Interieur

- **Maximalbelegung :**
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**
60m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Kochnische, Essbereich, Mezzanine, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**
1 Queensize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Klappbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
TV, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Herdplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1500m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 15m², Sonnenterrasse, Pavillon 25m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 1500m², tropischer Garten > 1000m²
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 10 Liegestuhl/-stühle



Ausblick Apartment

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (+11€), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (2 mal pro Woche), Hausmeister/Concierge, Parkplatz
- **Personal :**
Babysitting gegen Aufpreis (+11€)
- **Restauration :**
Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Tiere erlaubt



Duplex

Fotoalbum - 1



Ausblick



Gesamtansicht



Blick auf Swimmingpool



Duplex



Duplex

Fotoalbum - 2



Ausblick Apartment



Gesamtansicht



Waschraum/-räume



Duplex



Duplex



Duplex



Ausblick Apartment



Meer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 18°6'3.6"N - Längengrad 63°1'40.8"W (Stadt)

Adresse

→ LE MIDORI - N° 29
PARC DE LA BAIE ORIENTALE
97150 Orient Bay

• Flughafen St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin
→ Entfernung : 14km
→ Dauer : 30'

• Flugplatz Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, French Side, Saint Martin
→ Entfernung : 3km
→ Dauer : 5'

- Marigot : Entfernung : 7,5km
- Grand Case : Entfernung : 3km
- Philipsburg : Entfernung : 7,5km

Kontakt

| | |
|---------|--|
| Name | Frau PARIS DECEGLIE Chantal & Frau BELOGRADOFF Fabienne Le Shamrock |
| Adresse | 29 PARC DE LA BAIE ORIENTALE |
| Stadt | 97150 ST MARTIN |
| Land | Guadeloupe |
| Telefon | +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe) |
| Mobil | +590 (0) 6 90 80 37 27 (Guadeloupe) |
| Fax | +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe) |

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Monat : Vor >>

Miettarife - Duplex - 5 Person(en)

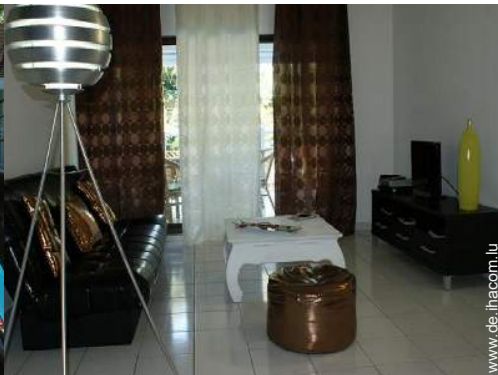
| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|--|-------|------------|-------|----------|-------|
|  Nebensaison | - | - | 499€ | - | - |
|  Übergangssaison | - | - | 659€ | - | - |
|  Hauptsaison | - | - | 700€ | - | - |
|  Feiertagsangebot | - | - | 799€ | - | - |
|  Sondersaison | - | - | 450€ | - | - |

[Buchen](#)





Blick auf Swimmingpool



Duplex



Duplex



Ausblick



Gesamtansicht

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung
- Scheck
- Travellers Cheques
- Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu



Anzeige Nr.

43390

>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|--|
| Name | Frau PARIS DECEGLIE Chantal & Frau BELOGRADOFF Fabienne Le Shamrock |
| Adresse | 29 PARC DE LA BAIE ORIENTALE |
| Stadt | 97150 ST MARTIN |
| Land | Guadeloupe |
| Telefon | +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe) |
| Mobil | +590 (0) 6 90 80 37 27 (Guadeloupe) |
| Fax | +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe) |

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 43390

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT