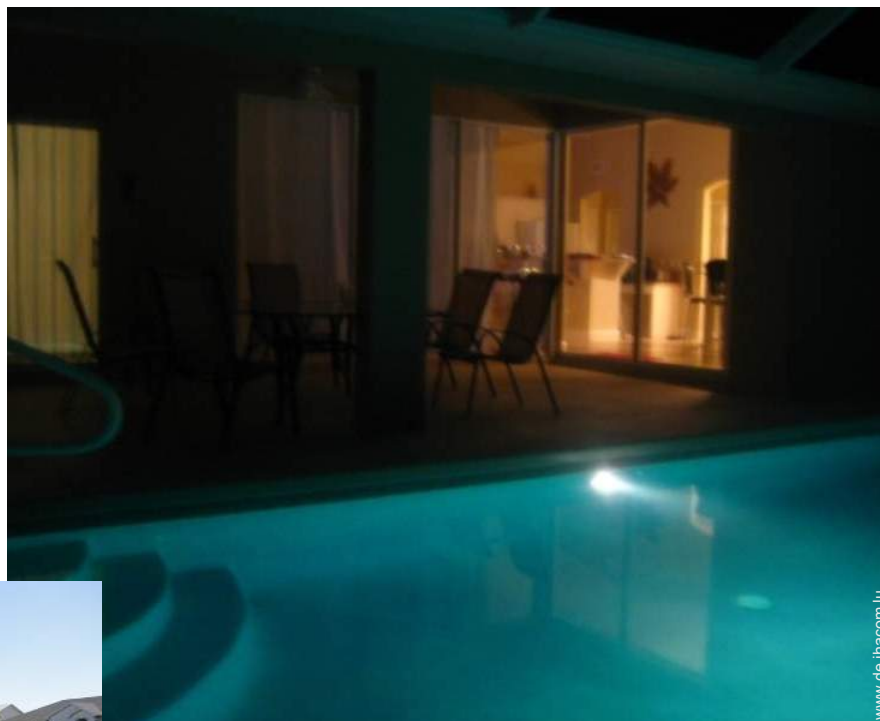


# Ferienwohnung Golf von Mexiko Villa



**Villa**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

Rahmen : behaglich, ruhig

Gästekapazität : 7 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 9

Cape Coral - Florida

Vereinigte Staaten

Anzeige Nr. 74701

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



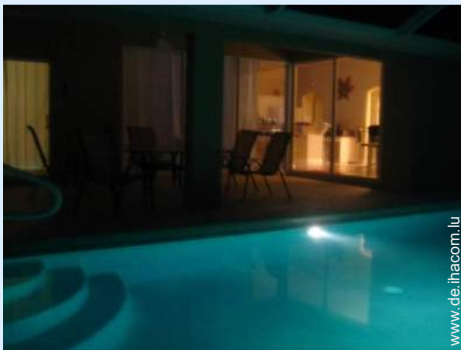
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** behaglich, ruhig
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 7m, Breite 3,50m), beheizt, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Whirlpool, Fitnessgerät(e)

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Laufstall



Whirlpool

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Reiten



Angeln



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Parascending, Fallschirmspringen, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Bowling, Baseball, Paintball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Museum, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 20km
- Sandstrand 5km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- 9-Loch-Golfplatz 3km
- 18-Loch-Golfplatz 3km
- Flugplatz 7,5km
- Windsurf-Spot 20km
- Wassersport-Center 3km
- Fluss 3km
- Baggersee <50m
- See >50km
- Yachthafen 3km

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 5km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 20km
- Roller-/Motorradvermietung 20km
- Autovermietung 5km
- Bootsvermietung 5km
- Bäckerei 2,5km
- Feinkosthändler 2,5km
- Supermarkt 2,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 10km
- Friseursalon 2,5km
- Internetcafé 1km
- Post 2km
- Bank 2km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2,5km
- Krankenhaus 5km



beheizter Swimmingpool



Fassade



Allgemein

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
7 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
9 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 150m<sup>2</sup>, Salon 35m<sup>2</sup>, große amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fitnessraum, begehbare Kleiderschrank, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 1 Queensize-Bett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 2 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Massagedusche, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Crêpière, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 20m<sup>2</sup>, Lanai (mückengeschützte Veranda) 80m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Rasen 400m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gasgrill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, 3 Liegestuhl/-stühle



Raumaufteilung

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Ansicht Westen

Fotoalbum - 1



Fassade



beheizter Swimmingpool



Whirlpool



Allgemein



Ansicht Westen

Fotoalbum - 2



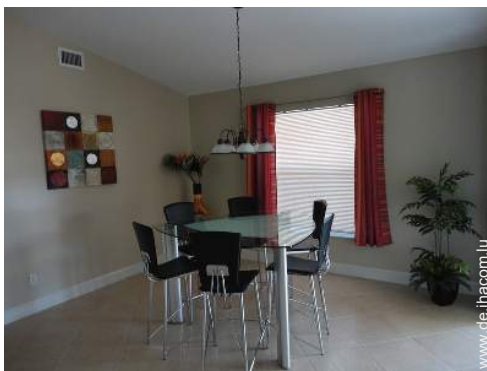
Raumaufteilung



Ausblick Esszimmer



Inneneinrichtung



Essbereich



Außenbereich



Ansicht Osten



Blick auf Swimmingpool



Whirlpool



Ausblick Innenhof



Whirlpool



überdachte Terrasse



Ausblick Wohnzimmer

Fotoalbum - 3



Hauptschlafzimmer



Kingsize-Bett(en)



Queensize-Bett(en)



Gästezimmer



Einzelbett(en)



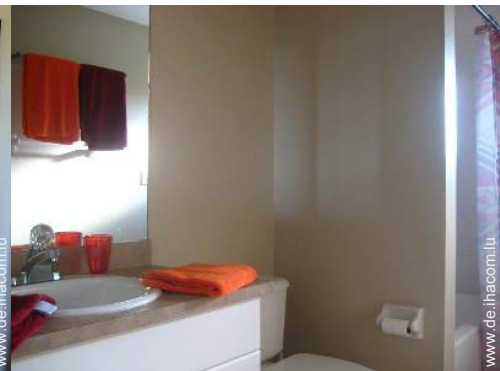
Fitnessraum



Fitnessraum



Fitnessraum



Badezimmer



Badezimmer



Waschraum/-räume



Waschraum/-räume

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 26°36'12.5"N - Längengrad 82°1'15.19"W  
(Unterkunft)

Adresse

→ 2611 SW 23rd PL  
33914 Cape Coral

• Flughafen Southwest Florida

→ Fort Myers, Florida, Vereinigte Staaten  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 30'

• Flughafen Miami

→ Miami, Florida, Vereinigte Staaten  
→ Entfernung : 250km  
→ Dauer : 2h30'

• Flughafen Orlando

→ Orlando, Florida, Vereinigte Staaten  
→ Entfernung : 290km  
→ Dauer : 3h

- Miami : Entfernung : 250km
- Orlando : Entfernung : 290km

Kontakt

Name	Herr MAI Didier
Stadt	
Land	Frankreich
Gesprochene Sprachen	 



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sondersaison
  Gebucht
  Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black;"></span> Nebensaison	-	-	500€ (Samstag)	900€ (Samstag)	1600€ (Samstag)
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: lightblue; border: 1px solid black;"></span> Übergangssaison	-	-	550€ (Samstag)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; border: 1px solid black;"></span> Hauptsaison	-	-	650€ (Samstag)	1200€ (Samstag)	2150€ (Samstag)
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> Sondersaison	-	-	450€ (Samstag)	800€ (Samstag)	1400€ (Samstag)

(Anreisetag)

[Buchen](#)





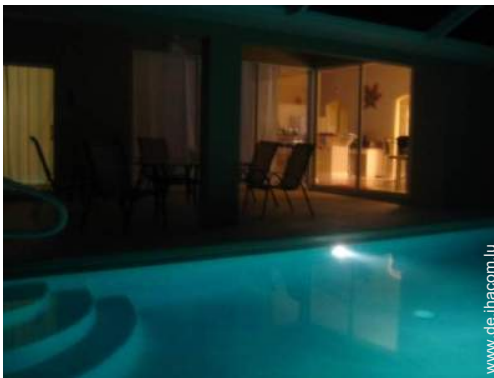
Whirlpool



Allgemein



Ansicht Westen



Fassade



beheizter Swimmingpool

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 250€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name Herr MAI Didier

Stadt

Land

Frankreich

Gesprochene  
Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

74701

>> Buchen <<

Anzeige Nr. 74701

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

