

# Ferienwohnung Sidi Bouzid Duplex



**Duplex** Erdgeschoss, eigener Eingang,  
in/auf: Villa mit Charme 2 Stockwerke

Rahmen : Meer, friedlich

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 10

Sidi Bouzid - Doukkala Abda

Marokko

Buchung : +44 (0) 1114 38714727 (Vereinigtes Königreich)

Anzeige Nr. 76619

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Duplex Erdgeschoss, eigener Eingang, in/ auf: Villa mit Charme 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Swimmingpool, Straße/ Avenue, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** Meer, friedlich

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, originell (geöffnet von '01 Juni' bis '01 November')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 reservierte(r)



Ausblick Balkon

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, historische Sehenswürdigkeit, Casino, Pferderennbahn, Türkisches Bad, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 300m  
- Sandstrand 300m  
- 9-Loch-Golfplatz 10km  
- 18-Loch-Golfplatz 10km  
- Windsurf-Spot 300m  
- Surf-Spot 300m  
- Wassersport-Center

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 1,5km  
- Dorfzentrum 1km  
- Stadtzentrum 5km  
- Bushaltestelle 500m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km  
- Roller-/Motorradvermietung 5km  
- Autovermietung 5km  
- Bootsvermietung 300m  
- Tauchausrüstungsverleih 10km  
- Wäscherei/Wäscheverleih 1km  
- Bäckerei 1km  
- Feinkosthändler 1km  
- Ortliche Geschäfte 1km  
- Supermarkt 5km  
- Luxus-/Markenboutiquen >50km  
- Friseursalon 5km  
- Internetcafé 1km  
- Post 5km  
- Bank 1km  
- Geldautomat 1km  
- Apotheke 1km  
- Arzt 1km  
- Krankenschwester 5km  
- Krankenhaus 5km  
- Ambulanz 5km



Blick auf Sonnenuntergang



Swimmingpool in Wohnanlage



Wohnzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
10 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 28m<sup>2</sup>, Salon 15m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Galerie/Empfang, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Einzelbett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Heimkino, DVD-Player, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Kleiderschrank, Schrank, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos, elektrische Rollläden, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Balkon 3m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 400m<sup>2</sup>, Garten 60m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon



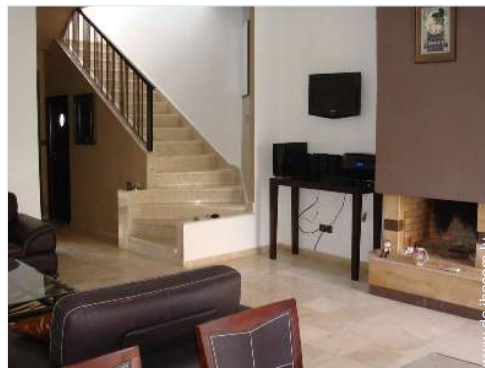
Esszimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Übersichtsplan

Fotoalbum - 1



Swimmingpool in Wohnanlage



Blick auf Sonnenuntergang



Ausblick Balkon



Wohnzimmer



Übersichtsplan

Fotoalbum - 2



Esszimmer



Küche



Küche



Wohnzimmer



Stadtzentrum



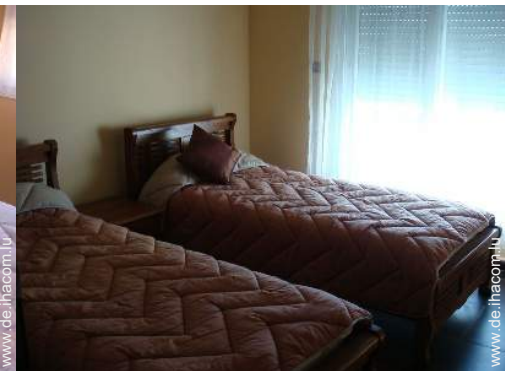
Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Fotoalbum - 3



Badezimmer



Badezimmer



Inneneinrichtung



Meer



Angeln



Kultur



Meer



Kultur



örtliche Geschäfte



Meer



Meer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 33°13'45.53"N - Längengrad 8°33'3.62"W  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Sidi Bouzid II DB1  
24000 Sidi Bouzid

#### • Flughafen Mohammed V

→ Casablanca, Grand Casablanca, Marokko  
→ Entfernung : 100km  
→ Dauer : 1h

#### • Bahnhof El Jadida

→ El Jadida, Doukkala Abda, Marokko  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 15'

- El Jadida : Entfernung : 5km
- Azemmour : Entfernung : 25km
- Casablanca : Entfernung : 100km

### Kontakt

Name	Frau ELSON Julia & Frau EL MHAMMEDI Najwa HOMES&PROPERTY OVERSEAS
Adresse	11 Hangmans lane
Stadt	AL60TJ WELWYN
Land	Vereinigtes Königreich
Telefon	+44 (0) 1114 38714727 (Vereinigtes Königreich) Von 09:00 AM bis 09:30 PM (GMT/UTC)
Mobil	+212 (0) 668235814 (Marokko)
Mobil 2	+44 (0) 7770644747 (Vereinigtes Königreich)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Duplex - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	500€	-	1000€
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	550€	-	1500€
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	750€	-	2000€
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	550€	-	1500€

[Buchten](#)





Ausblick Balkon



Wohnzimmer



Übersichtsplan



Swimmingpool in Wohnanlage



Blick auf Sonnenuntergang

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 10% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 50€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

76619

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau ELSON Julia & Frau EL MHAMMEDI Najwa HOMES&PROPERTY OVERSEAS
Adresse	11 Hangmans lane
Stadt	AL60TJ WELWYN
Land	Vereinigtes Königreich
Telefon	+44 (0) 1114 38714727 (Vereinigtes Königreich) Von 09:00 AM bis 09:30 PM (GMT/UTC)
Mobil	+212 (0) 668235814 (Marokko)
Mobil 2	+44 (0) 7770644747 (Vereinigtes Königreich)
Gesprochene Sprachen	

Anzeige Nr. 76619

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT