

# Ferienwohnung Zadar "Appartement Miodrag"



**Apartment** 1. Stock, eigener Eingang,  
in/auf: Haus 2 Stockwerke

Rahmen : still, erholsam

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 2

Zadar - Gespanschaft Zadar - Dalmatien

Kroatien

Buchung : +385 (0) 23 332430 (Kroatien)

Anzeige Nr. 25556

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment 1. Stock, eigener Eingang, in/ auf: Haus 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Garten/Park, Hof, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** still, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

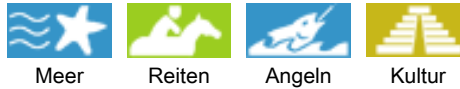
## Extras

- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag Erde, 4 Tennisschläger
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 2 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 3 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
4 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Laufstall

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Hafenliegeplatz



## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Rafting, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Basketball, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Wellnessfarm, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand 200m
- Felsstrand 500m
- FKK-Strand 10km
- Felsbucht 30km
- Öffentlicher Tennisplatz <50m
- Flugplatz 10km
- Surf-Spot 200m
- Wassersport-Center 200m
- Stromschnelle 30km
- Wasserfall 30km
- Steilküste 2,5km
- See 25km
- Yachthafen 200m
- Helling für Boote 200m

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1,5km
- Bushaltestelle 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih <50m
- Roller-/Motorradvermietung 500m
- Autovermietung 1km
- Bootsvermietung 500m
- Tauchausrüstungsverleih 500m
- Bäckerei 50m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 500m
- Internetcafé 500m
- Post 300m
- Bank 300m
- Apotheke 100m
- Arzt 100m
- Krankenschwester 200m
- Krankenhaus 2km
- Ambulanz 100m



Anzeige Nr. 25556

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 20m<sup>2</sup>, Kochecke, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Keller
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 3 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Faxgerät, Kabel/Satellit, Internetzugang, Kleiderschrank, Garderobe, vollständig klimatisiert, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Herdplatten, Miniofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
400m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 3m<sup>2</sup>, Balkon 3m<sup>2</sup>, traditionelles Zelt
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 150m<sup>2</sup>, Garten 60m<sup>2</sup>, Obstgarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (3 mal pro Woche), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer
- **Restauration :**  
Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz





Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°6'50.4"N - Längengrad 15°14'16.8"O (Stadt)

#### Adresse

→ A.Mihanovića 17  
23000 Zadar

#### • Autobahn (Ausfahrt) Zadar Ovest

→ Zadar, Gespannschaft Zadar, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 20'

#### • Hafenbahnhof Zadar

→ Zadar, Gespannschaft Zadar, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 15'

#### • Flughafen Zadar

→ Zadar, Gespannschaft Zadar, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 30'

- Biograd na moru : Entfernung : 24km
- Zaton : Entfernung : 15km
- Petřčane : Entfernung : 10km

### Kontakt

Name	Herr MARINKOVIC Niko
Adresse	A.Mihanovića 17
Stadt	23000 ZARA-ZADAR
Land	Kroatien
Telefon	+385 (0) 23 332430 (Kroatien) Von 06:00 AM bis 12:00 AM
Mobil	+385 (0) 91 7824042 (Kroatien)




Gesprochene Sprachen



Ferienwohnung  
Zadar - Kroatien  
"Appartement Miodrag"

9  
Buchen

Miettarife - Apartment - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	280€ (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	420€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	490€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für : - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr.

25556

>> Buchen <<

Kontakt

Name Herr MARINKOVIC Niko  
 Adresse A.Mihanovića 17  
 Stadt 23000 ZARA-ZADAR  
 Land Kroatien  
 Telefon +385 (0) 23 332430  
 (Kroatien) Von 06:00 AM bis 12:00 AM  
 Mobil +385 (0) 91 7824042  
 (Kroatien)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

Anzeige Nr. 25556

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT