

# Ferienwohnung Arbanija "Weinbergsschloßhotel Villa Antonio"



Villa, freistehend, 3 Stockwerke,  
gemeinsamer Eingang, in/auf: Hotel

Rahmen : kulturell, ruhig

Gästekapazität : > 30 Person  
(en)

Schlafzimmer : > 20

Zimmer : 30

Arbanija - Gespanschaft Split Dalmatien - Dalmatien

Kroatien

Buchung : +49 (0) 309936398 (Deutschland)

Anzeige Nr. 25133

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, 3 Stockwerke, gemeinsamer Eingang, in/auf: Hotel

### • Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Landschaft, Swimmingpool, Weinberge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** kulturell, ruhig
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 14 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
1 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Besondere Vorzüge

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Rafting, Tennis, Bootsausflug, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

#### • **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule

#### • **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

#### • **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Kiesstrand <50m
- Felsstrand 100m
- Öffentlicher Tennisplatz 500m
- Flugplatz 7,5km
- Wassersport-Center 500m
- Wald 100m
- Yachthafen 4km

#### • **Annehmlichkeiten :**

- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Roller-/Motorradvermietung
- Autovermietung
- Bootsvermietung
- Bäckerei
- Feinkosthändler
- Supermarkt
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Ambulanz



Extras



Sommer



Blick auf Sonnenuntergang

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
> 30 Person(en) - > 30 Erwachsene(r), > 30 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
30 Zimmer, > 20 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Badezimmer, 2 WC
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, vollständig klimatisiert, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse, Balkon, Sonnenterrasse, Pergola
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Pinienwald, Olivenhain
- **Außenausstattung :**  
Außenbar, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Ausblick Balkon

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+30€)
- **Personal :**  
Wäscheservice gegen Aufpreis (+6€), Massage gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+6€), Halbpension gegen Aufpreis (+18€), Vollpension, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

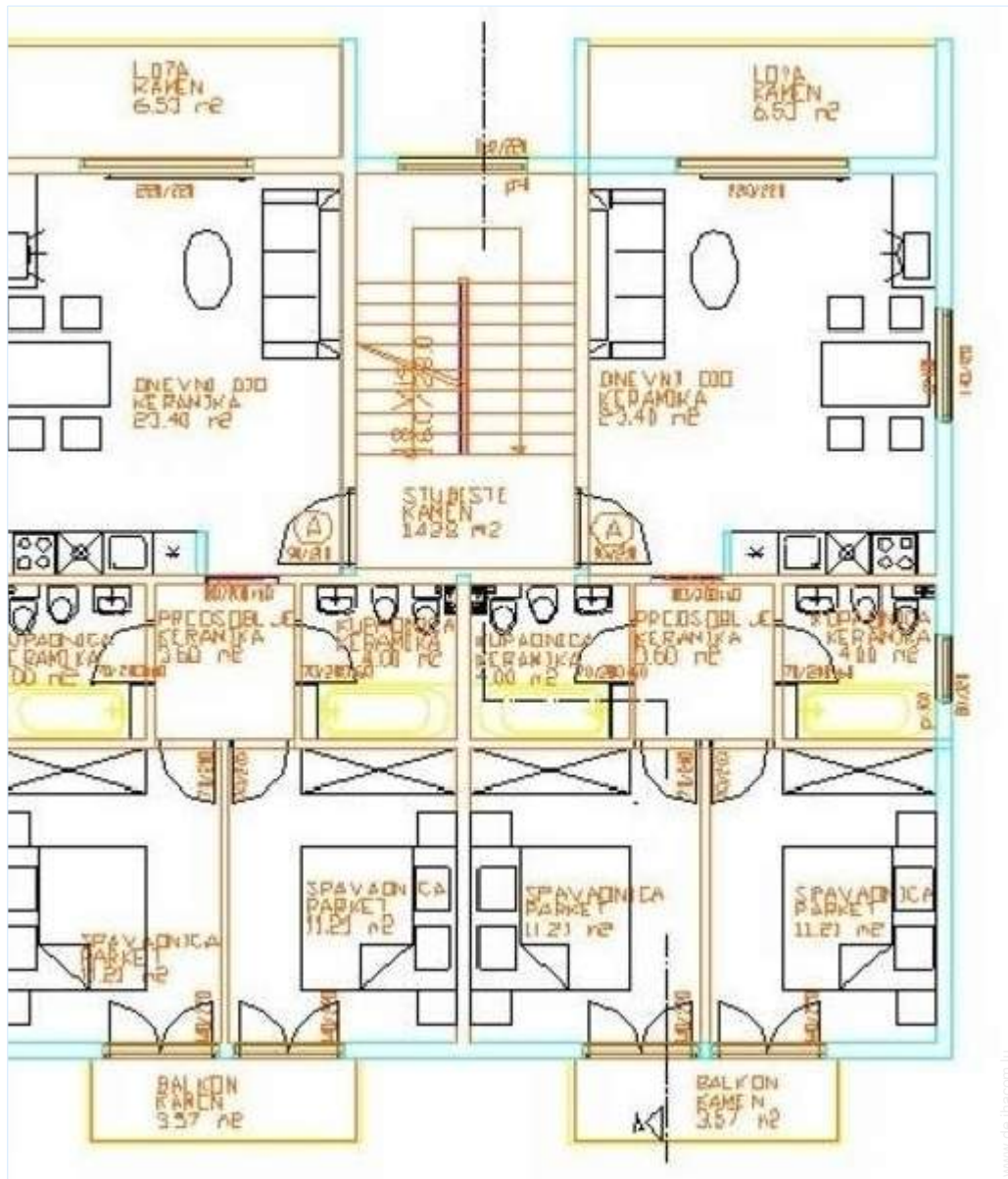
### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Ausblick Balkon

Grundrissplan



www.de.ihacom.lu



Fotoalbum - 1



Sommer



Extras



Besondere Vorzüge



Blick auf Sonnenuntergang



Ausblick Balkon

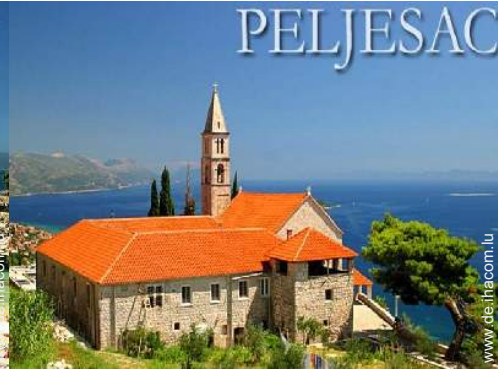
Fotoalbum - 2



Ausblick Balkon



direkter Zugang zum Strand



Kinderzimmer



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste



Panorama



Innenkomfort zur Verfügung der Gäste



Fotoalbum - 3



WC



Ausblick Balkon



Außenanlage zur Verfügung der Gäste



Außenanlage zur Verfügung der Gäste



Außenanlage zur Verfügung der Gäste



Raumaufteilung zur Verfügung der Gäste



überdachte Terrasse



Hauptschlafzimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°30'7.2"N - Längengrad 16°17'31.2"O (Stadt)

Adresse

→ Domovinske zahvalnosti bb  
21224 Arbanija

• Autobahn (Ausfahrt) Trogir

→ Trogir, Gespanschaft Split Dalmatien, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 30'

• Bahnhof Split

→ Split, Gespanschaft Split Dalmatien, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 27km  
→ Dauer : 1h

• Flughafen Split Kaštela Resnik

→ Split, Gespanschaft Split Dalmatien, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 40'

• Trogir : Entfernung : 5km

• Split : Entfernung : 27km

Kontakt

|         |  |
|---------|--|
| Name    | Herr LAUKS Adam<br>Adam's Adriareisen und Me(h)er            |
| Adresse | Zossener Str.66  |
| Stadt   | 12629 BERLIN   |
| Land    | Deutschland  |
| Telefon | +49 (0) 309936398 (Deutschland) Von<br>00:00 PM bis 00:00 PM |
| Mobil   | +49 (0) 1723228159 (Deutschland)                             |
| Fax     | +49 (0) 3081011365 (Deutschland)                             |

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





| Mai  | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Jun  | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Jul  | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - > 30 Person(en)

| Tarife  | Nacht        | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|---|--------------|------------|-------|----------|-------|
|  Nebensaison     | 50€<br>> 5   | -          | -     | -        | -     |
|  Übergangssaison | 56€ ↓<br>> 2 | -          | 392€  | -        | -     |
|  Hauptsaison     | 62€ ↓<br>> 3 | -          | 434€  | -        | -     |
|  Sondersaison    | 54€ ↓<br>> 4 | -          | 378€  | -        | -     |

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buch





Besondere Vorzüge



Blick auf Sonnenuntergang



Ausblick Balkon



Sommer



Extras

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 50€
- Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)

Anzeige Nr. 25133

>> Buchen <<

### Kontakt

|         |  |
|---------|--|
| Name    | Herr LAUKS Adam<br>Adam's Adriareisen und Me(h)er            |
| Adresse | Zossener Str.66  |
| Stadt   | 12629 BERLIN   |
| Land    | Deutschland  |
| Telefon | +49 (0) 309936398<br>(Deutschland) Von 00:00 PM bis 00:00 PM |
| Mobil   | +49 (0) 1723228159<br>(Deutschland)                          |
| Fax     | +49 (0) 3081011365<br>(Deutschland)                          |

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- PayPal

Anzeige Nr. 25133

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT