

Ferienwohnung Dubrovnik "Villa Palma"



Dorfhäus, freistehend, ebenerdig,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt am Wasser,
paradiesisch

Gästekapazität : 14 Person(en)

Schlafzimmer : 6

Zimmer : 2

Dubrovnik - Gespanschaft Dubrovnik Neretva - Dalmatien
Kroatien

Buchung : +385 (0) 98 428 555 (Kroatien)

Anzeige Nr. 61310

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



Dorfhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für alle Altersgruppen, große Familien

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Meer/Ozean, Felder, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** direkt am Wasser, paradiesisch
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz
Unüberdachter Parkplatz

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Privatstrand, Ankerplatz, Driving
Range, Putting Grün, Pferdestall/-
ställe



Blick aufs Meer

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Tennis, Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Baseball, Volleyball, Paintball, Safari, Fotosafari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

• Betreute Aktivitäten :

Tauchschiule, Reitschiule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Seepark, Naturresevat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Freiluftbühne, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Wellnessfarm, Fitnesscenter

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean
- Sandstrand
- Felsstrand
- Felsbucht
- Wassersport-Center

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum <50m
- Bushaltestelle <50m
- Bootsvermietung <50m
- Tauchausrüstungsverleih <50m
- Wäscherei/Wäscheverleih <50m
- Bäckerei 500m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 10km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 10km
- Internetcafé 10km
- Post 500m
- Bank 10km
- Apotheke 10km
- Arzt 10km
- Krankenschwester 10km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 10km



Innenhof



Dorfhaus



Haustiere

Interieur

- **Maximalbelegung :**
14 Person(en) - 12 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 6 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 4 WC, Wohnzimmer > 200m², Salon > 200m², separate Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, Waschküche, Keller, Innenhof
- **Schlafplätze :**
12 Doppelbett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Telefon, Internetzugang, Garderobe
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
5 ha
- **Außenanlage :**
Terrasse > 200m², überdachte Terrasse 50m², Balkon 8m², Sonnenterrasse > 200m², traditionelles Zelt
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof > 1000m², eingezäuntes Grundstück 5000m², Garten > 1000m², Landschaftsgarten > 1000m², Olivenhain 3 ha, Gemüsegarten 100m²
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Freiluftsalon, Grill, Gartentisch (e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, Außendusche



Angeln

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Endreinigung, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Privatstrand

Fotoalbum - 1



Dorfhaus



Innenhof



Blick aufs Meer



Haustiere



Privatstrand

Fotoalbum - 2



Angeln



Schlafzimmer



Blick auf Sonnenuntergang



Haustiere



Schlafzimmer



Privatstrand



Privatstrand

Fotoalbum - 3



Privatstrand



Ausblick Haus



Blick auf Sonnenuntergang



Angeln



Haustiere



Haustiere



Außenbereich



Ausblick Terrasse

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 42°39'18"N - Längengrad 18°4'48"O (Stadt)

Adresse

→ Molunat 6
20 219 Molunat
20000 Dubrovnik

• Flughafen Dubrovnik

→ Dubrovnik, Gespanschaft Dubrovnik Neretva, Dalmatien, Kroatien
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 20'

• Busbahnhof Dubrovnik

→ Dubrovnik, Gespanschaft Dubrovnik Neretva, Dalmatien, Kroatien
→ Entfernung : 1,5km
→ Dauer : 5'

• Hafenbahnhof Dubrovnik Gruž

→ Dubrovnik, Gespanschaft Dubrovnik Neretva, Dalmatien, Kroatien
→ Entfernung : 1km
→ Dauer : 10'

• Dubrovnik : Entfernung : 1km

Kontakt

Name	Herr METKOVIC Niksa
Adresse	Molunat 6 20219 Molunat
Stadt	20219 DUBROVNIK
Land	Kroatien
Mobil	+385 (0) 98 428 555 (Kroatien)
Fax	+385 (0) 20 436 402 (Kroatien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Dorfhaus - 14 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Übergangssaison	-	-	1260€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	1596€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Blick aufs Meer



Haustiere



Privatstrand



Dorfhaus



Innenhof

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung •
Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu
Anzeige Nr.
61310
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr METKOVIC Niksa
Adresse	Molunat 6 20219 Molunat
Stadt	20219 DUBROVNIK
Land	Kroatien
Mobil	+385 (0) 98 428 555 (Kroatien)
Fax	+385 (0) 20 436 402 (Kroatien)

Gesprochene
Sprachen

