

# Ferienhaus Vallage "Le Clos de la Forge"



Ferienhaus - Apartment mit  
Charme Erdgeschoss, eigener Eingang,  
in/auf: ehem. Scheune ebenerdig

Rahmen : ruhig, naturbelassen

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 1



Clé Vacances (4 Schlüssel)

Banogne Recouvrance - Ardennes (08) - Champagne Ardenne  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 680700319 (Frankreich)

Anzeige Nr. 2862

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Apartment mit Charme Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: ehem. Scheune ebenerdig

- **Ideal für alle Altersgruppen, Paare mit Baby**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen :** ruhig, naturbelassen
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge 8m, Breite 4m), beheizt, überdacht, Zugang über Fußbecken (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 in Wohnanlage, reservierte(r), auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Whirlpool, 4 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Babywanne



Raumaufteilung

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Wandern, Fischen
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Annehmlichkeiten :**
  - Stadtzentrum 10km
  - Bäckerei 5km
  - Ortliche Geschäfte 10km
  - Post 10km
  - Apotheke 10km
  - Arzt 10km
  - Krankenhaus 20km



Schlafplätze



Terrasse



Badezimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
55m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 20m<sup>2</sup>, Kochecke, Essbereich, begehbare Kleiderschrank
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Ausziehbett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, elektrische Heizung, Rollos, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 14m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Obstgarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst



Swimmingpool

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+5€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Vor Ort anwesend : Pferde, Nutztiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt



Küche

Fotoalbum - 1



Terrasse



Schlafplätze



Raumaufteilung



Badezimmer



Küche

Fotoalbum - 2



Swimmingpool



Swimmingpool



Komfort



eingezäuntes Grundstück



Haus



Land

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 49°34'22"N - Längengrad 4°7'48"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ 5 Rue des Forgerons  
08220 Banogne Recouvrance

#### • Autobahn (Ausfahrt) A34

→ Rethel, Ardennes, Champagne Ardenne, Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Rethel

→ Rethel, Ardennes, Champagne Ardenne, Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

- Rethel : Entfernung : 20km
- Reims : Entfernung : 40km
- Laon : Entfernung : 54km

### Kontakt




Name	Herr LORLETTE Sebastien Earl Lorette
Adresse	5 Rue des Forgerons
Stadt	08220 BANOGNE RECOUVRANCE
Land	Frankreich
Mobil	+33 (0) 680700319 (Frankreich)
Mobil 2	+33 (0) 676423671 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	



Ferienhaus  
Champagne Ardenne - Frankreich  
"Le Clos de la Forge"

7  
Buchen

Miettarife - Ferienhaus - Apartment mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	190€	-	-	-
 Übergangssaison	-	190€	390€ (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	440€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Terrasse



Schlafplätze

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 50€

• Vermietung


- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr LORLETTE Sebastien  
Earl Lorieite  
Adresse 5 Rue des Forgerons  
Stadt 08220 BANOONE  
RECOUVRANCE  
Land Frankreich  
Mobil +33 (0) 680700319  
(Frankreich)  
Mobil 2 +33 (0) 676423671  
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
2862  
>> Buchen <<

Anzeige Nr. 2862

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT