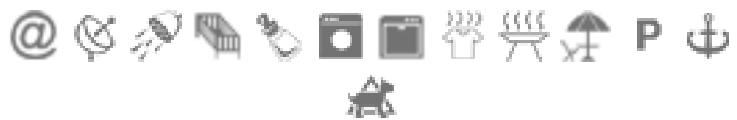


Ferienwohnung Côte de Granit Rose "Les pieds dans l'eau"



Haus, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt am Wasser

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6

Buguélès - Côtes d'Armor (22) - Bretagne

Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 96 79 54 53 (Frankreich)

Anzeige Nr. 62872

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Haus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Meer/Ozean, Hafen, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** direkt am Wasser

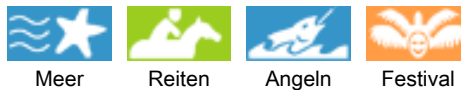
Extras

- **Parkplatz :**
Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babytopf

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Ankerplatz



Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Windsurfen, Segeln, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Paintball, Acrobranch, Fischen, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Seepark, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 15km
- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- Kiesstrand 500m
- Felsstrand <50m
- Öffentliches Schwimmbad 15km
- Wassersport-Center 5km
- Steilküste 4km
- Yachthafen <50m
- Helling für Boote <50m
- Helling für Jetskis <50m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum <50m
- Stadtzentrum 4km
- Bootsvermietung 4km
- Tauchausstattungsverleih 4km
- Bäckerei 4km
- Feinkosthändler 4km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 4km
- Friseursalon 4km
- Internetcafé 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenschwester 4km
- Krankenhaus 20km
- Ambulanz 4km



Anzeige Nr. 62872

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Ausblick

Interieur

• Maximalbelegung :

6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)

• Wohnfläche :

120m²

• Raumaufteilung :

6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Waschküchenräume, 2 WC, Wohnzimmer 45m², Salon 20m², amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Spielzimmer, Arbeitszimmer, Waschküche, Keller

• Schlafplätze :

3 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)

• Komfort :

TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Zentralheizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden, elektrische Rollläden, Feueralarm

• Haushaltsausstattung :

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

• Grundstücksfläche :

1000m²

• Außenanlage :

Terrasse 30m²

• Äußerer Rahmen :

Privater Hof 200m², eingezäuntes Grundstück 1000m², Garten 800m², Landschaftsgarten 40m², Rasen 800m²

• Außenausstattung :

Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue(s)



Service

• Wäsche :

Bettdecke(n), Kissen

• Haus :

Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

• Praktische Infos

Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Raumaufteilung

Fotoalbum - 1



Ausblick



Raumaufteilung

Fotoalbum - 2



chambre
1 rdc

Schlafzimmer

Ausblick



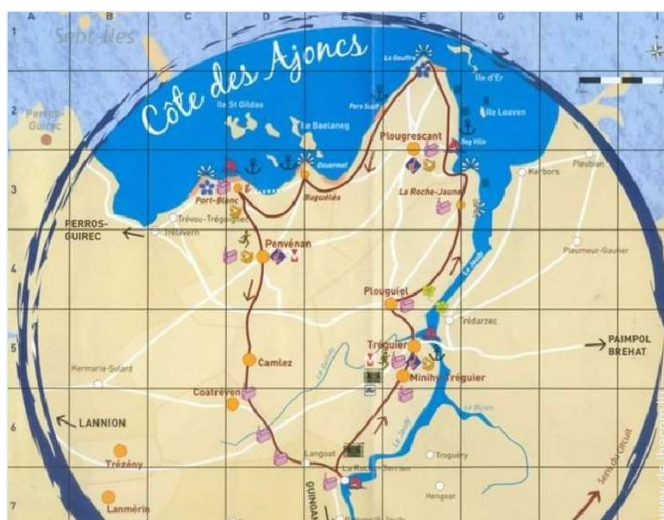
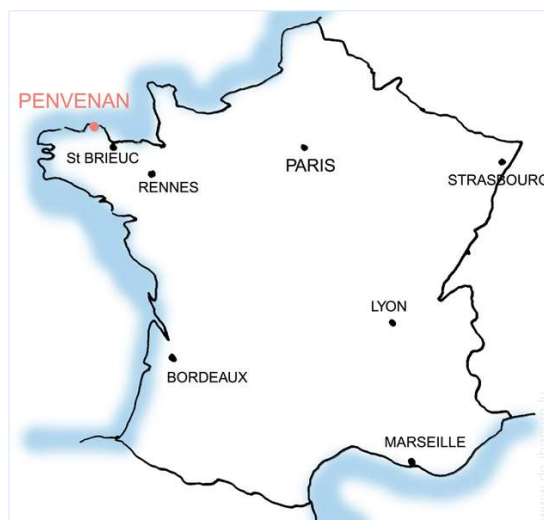
Blick aufs Meer



Fotoalbum - 3



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 48°50'5"N - Längengrad 3°16'37"W (Unterkunft)

Adresse

→ 36 rue du Port
22710 Buguéès

• Flughafen Lannion Côte de Granit

→ Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 12km
→ Dauer : 15'

• Autobahn (Ausfahrt) RN12

→ Guingamp, Côtes d'Armor, Bretagne, Frankreich
→ Entfernung : 40km
→ Dauer : 30'

- Penvénan : Entfernung : 1km
- Tréguier : Entfernung : 5km
- Perros Guirec : Entfernung : 12km

Kontakt

Name	Frau CASTREC Fabienne
Adresse	36 Rue du Port
Stadt	22710 BUGUELES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 96 79 54 53 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 70 92 02 97 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 2 96 79 54 53 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Übergangssaison	-	-	490€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	890€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1000€

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 70€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu


Anzeige Nr.

62872

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau CASTREC Fabienne
Adresse	36 Rue du Port
Stadt	22710 BUGUELES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 2 96 79 54 53 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 70 92 02 97 (Frankreich)
Fax	+33 (0) 2 96 79 54 53 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 62872

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

