

# Ferienhaus Périgord "Le Pérrinot"



Ferienhaus - Herrenhaus, freistehend,  
2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:  
Anwesen mit Charme

Rahmen : romantisch, ruhig

Gästekapazität : 14 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 3

Montaut - Lot und Garonne (47) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +49 (0) 6341648699 (Deutschland)

Anzeige Nr. 69886

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Herrenhaus, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** romantisch, ruhig
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 6m), Treppeneinstieg (geöffnet von '01 Juni' bis '31 Oktober')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Tischtennis, Bouleplatz



Blick auf Garten/Park

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Pferdeausritt, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Öffentlicher Tennisplatz 5km  
- 18-Loch-Golfplatz 15km  
- Flugplatz 30km  
- Fluss 30km  
- Baggersee 5km  
- Wald 200m

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 5km  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km  
- Roller-/Motorradvermietung 5km  
- Autovermietung 500m  
- Bäckerei 4km  
- Feinkosthändler 5km  
- Ortliche Geschäfte 5km  
- Supermarkt 4km  
- Internetcafé 5km  
- Post 5km  
- Bank 5km  
- Geldautomat 5km  
- Apotheke 5km  
- Arzt 5km  
- Krankenhaus 30km  
- Ambulanz 5km



Blick auf Garten/Park



überdachte Terrasse



Salon

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
14 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
250m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 WC, Salon 40m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich, Kaminecke, Waschküche, Veranda
- **Schlafplätze :**  
6 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, Hi-Fi-Anlage, Bibliothek, Kleiderschrank, Garderobe, Zentralheizung, Dachfenster, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Gasherd, Elektroherd, Kühlschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Landschaftsgarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle, Außendusche



### Service

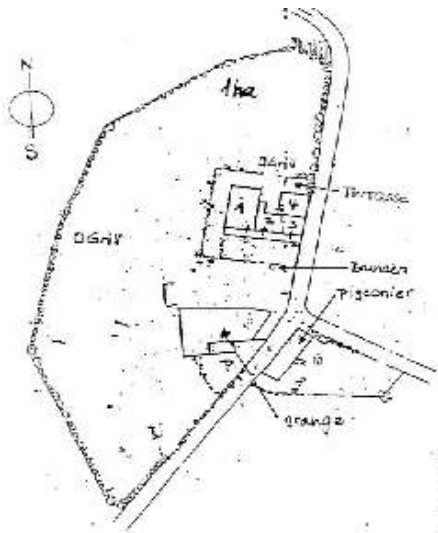
- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis, Garten-/Poolpflege

### Praktische Infos

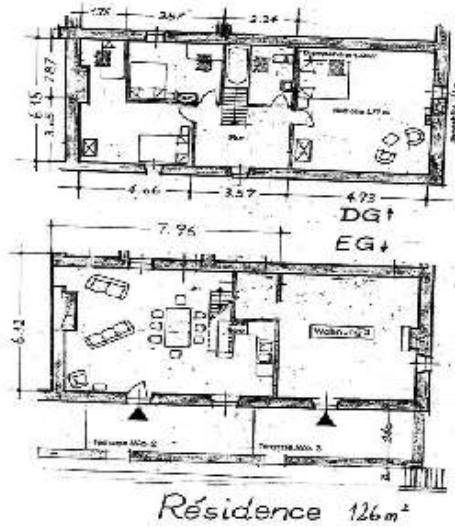
- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



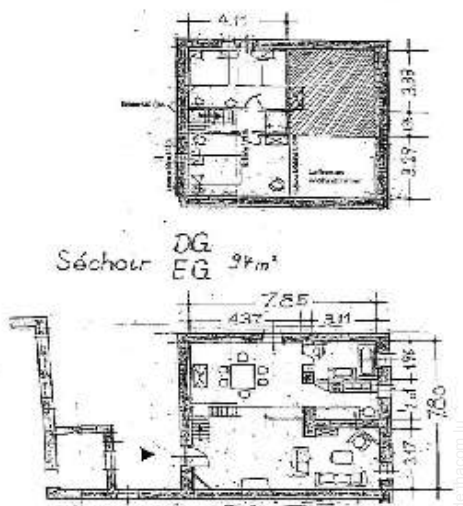
Grundrissplan



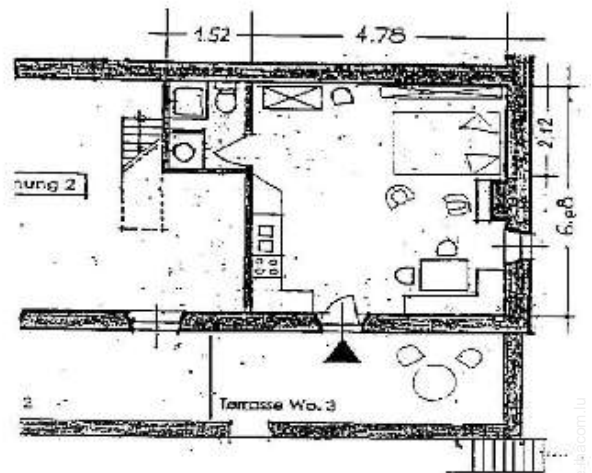
www.de.ihacom.lu



www.de.ihacom.lu



www.de.ihacom.lu



www.de.ihacom.lu

Fotoalbum - 1



überdachte Terrasse



Blick auf Garten/Park



Blick auf Garten/Park



Salon



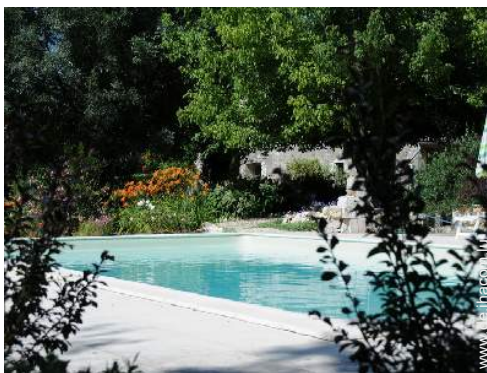
Fotoalbum - 2



Bouleplatz



Anwesen mit Charme



Blick auf Swimmingpool



freie Sicht

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°38'23"N - Längengrad 0°36'53"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Le Pérrinot  
47210 Montaut

#### • Autobahn (Ausfahrt) A 89

→ Périgueux, Dordogne, Aquitanien, Frankreich  
→ Entfernung : 80km  
→ Dauer : 1h

#### • Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich  
→ Entfernung : 120km  
→ Dauer : 1h30'

#### • Bahnhof Bergerac

→ Bergerac, Dordogne, Aquitanien, Frankreich  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 30'

• Villerséal : Entfernung : 5km

• Villeneuve sur Lot : Entfernung : 30km

• Bergerac : Entfernung : 30km

### Kontakt

|         |                                  |
|---------|----------------------------------|
| Name    | Herr WÜNSCHEL Hans               |
| Adresse | Glacisstraße 6                   |
| Stadt   | 76829 LANDAU                     |
| Land    | Deutschland                      |
| Telefon | +49 (0) 6341648699 (Deutschland) |

Gesprochene  
Sprachen





Blick auf Garten/Park



Salon



überdachte Terrasse



Blick auf Garten/Park

### Buchungskonditionen

- **Buchung**  
→ Bezahlung bei Buchung :  
50% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
69886  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr WÜNSCHEL Hans  
Adresse Glacisstraße 6  
Stadt 76829 LANDAU  
Land Deutschland  
Telefon +49 (0) 6341648699  
(Deutschland)

Gesprochene Sprachen 