

Ferienhaus Bordelais (Landschaft) "La Désirade"



Ferienhaus - Steinhaus mit
Charme, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : bukolisch, erholsam

Gästekapazität : 5 Person(en)
Schlafzimmer : 2
Zimmer : 4



Gîtes de France (4 Schwerter)

Saint Laurent d'Arce - Gironde (33) - Aquitanien
Frankreich

Buchung : +33 (0) 5 57 43 13 76 (Frankreich)

Anzeige Nr. 65551

www.de.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - Steinhaus mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Park

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, Landschaft, Garten/Park, Wiese
- **Rahmen :** bukolisch, erholsam
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8,50m, Breite 4,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '15 April' bis '01 Oktober')

- **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück

- **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Babywanne, Babytopf



Blick auf Garten/Park

Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean >50km
- Sandstrand >50km
- Öffentliches Schwimmbad 7,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 2,5km
- 18-Loch-Golfplatz 30km
- Windsurf-Spot >50km
- Wassersport-Center 7,5km
- Fluss 5km
- See 20km
- Yachthafen 7,5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Stadtzentrum 5km
- Bushaltestelle 2km
- Straßenbahn 30km
- Bäckerei 500m
- Örtliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 5km
- Luxus-/Markenboutiquen 30km
- Friseursalon 5km
- Internetcafé 4km
- Post 5km
- Bank 5km
- Geldautomat 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km
- Krankenhaus 25km



Ausblick



Anwesen



Weither

Interieur

- **Maximalbelegung :**

5 Person(en) - 5 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

100m²

- **Raumaufteilung :**

4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschaum-/räume, 2 WC, Wohnzimmer 30m², separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Waschküche

- **Schlafplätze :**

1 Kingsize-Bett(en), 1 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)

- **Komfort :**

TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Telefon, Internetzugang, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, elektrische Heizung, Holzofen, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Feueralarm, ferngesteuertes Eingangstor

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, elektrische Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

1 ha

- **Außenanlage :**

Überdachte Terrasse 25m²

- **Äußerer Rahmen :**

Eingezäuntes Grundstück 2 ha, Rasen > 1000m², bewaldeter Park 2 ha, Wald 3000m², Obstgarten 500m², Gemüsegarten 50m², Weiher, Fluss, Bach, Brunnen/Quelle, Wasserfall

- **Außenausstattung :**

Grill, Gartentisch(e), 5 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s), 5 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst, Außendusche



Obstgarten

Service

- **Wäsche :**

Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +10€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +7€), Haushaltswäsche, Bettdecke (n), Kissen

- **Haus :**

Endreinigung gegen Aufpreis (+60€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 1



Anwesen



Ausblick



Blick auf Garten/Park



Weiber



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 2



Obstgarten



Ansicht Süd-Osten



Pool House



Swimmingpool



Swimmingpool



Swimmingpool



Außenanlage



überdachte Terrasse



Klettergerüst



Innenkomfort und Ausstattung

Fotoalbum - 3



Esszimmer



Innenkomfort und Ausstattung



Wohnzimmer



Küche



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer

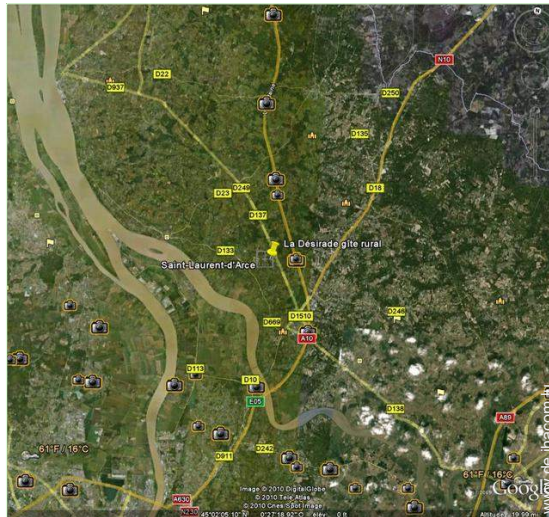


Schlafzimmer



Schlafzimmer

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 45°2'5.08"N - Längengrad 0°28'14.32"W
(Unterkunft)

Adresse

→ 9, route de Cablanc
33240 Saint Laurent d'Arce

• Autobahn (Ausfahrt) A10/39 a

→ Saint André de Cubzac, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 5'

• Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 40'

• Bahnhof Bordeaux Saint Jean

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 25km
→ Dauer : 30'

• Bordeaux : Entfernung : 25km

• Blaye : Entfernung : 18km

• Saint André de Cubzac : Entfernung : 5km

Kontakt

Name	Frau und Herr BAZIN Catherine & Marc
Adresse	9, route de Cablanc
Stadt	33240 ST LAURENT D'ARCE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 57 43 13 76 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 09:30 PM
Mobil	+33 (0) 6 79 72 42 45 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Ferienhaus
Bordelais (Landschaft) - Frankreich
"La Désirade"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht
 Nebensaison
 Übergangssaison
 Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Steinhaus mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	300€ (Freitag)	600€ (Samstag)	-	-
■ Übergangssaison	-	-	720€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	1000€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Blick auf Garten/Park



Weiher



Blick auf Garten/Park



Anwesen



Ausblick

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 550€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 60€
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - Feuerholz

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- Scheck
- Bankscheck
- Ferienscheck

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

65551

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau und Herr BAZIN Catherine & Marc
Adresse	9, route de Cablanc
Stadt	33240 ST LAURENT D'ARCE
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 57 43 13 76 (Frankreich) Von 09:00 AM bis 09:30 PM
Mobil	+33 (0) 6 79 72 42 45 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Anzeige Nr. 65551

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT