

# Ferienwohnung Entre deux mers Haus



**Haus**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : rustikal, Weinbau

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 8

Arbis - Gironde (33) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 5 56 02 66 70 (Frankreich)



Anzeige Nr. 44831

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für große Familien, Familiengruppen**

- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft
- **Rahmen :** rustikal, Weinbau

## Extras

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln

### Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Golf, Tennis, Wandern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Tontaubenschießen, Fischen, Angeln

• **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Kino, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Biobauernhof

### Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Sandstrand >50km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 20km
- Fluss 800m
- Baggersee 1km
- Wald 200m

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 4km
- Supermarkt 4km
- Luxus-/Markenboutiquen 50km
- Friseursalon 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenhaus 15km



Raumaufteilung



Umgebung



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
12 Person(en) - 12 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
8 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 50m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Mezzanine, Keller
- **Schlafplätze :**  
5 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Telefon
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2500m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen 500m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Chaiselongue(s)

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



Umgebung



Raumaufteilung



Schlafzimmer



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°40'42.096"N - Längengrad 0°14'43.8"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Lieu dit La Boye  
33760 Arbis

• **Autobahn (Ausfahrt) A62**

→ Illats, Gironde, Aquitanien, Frankreich  
→ Dauer : 20'

- Cadillac : Entfernung : 7,5km
- Sauveterre de Guyenne : Entfernung : 15km
- Bordeaux : Entfernung : 50km

### Kontakt

Name	Herr JUNCA Bernard
Adresse	87 avenue de Tivoli
Stadt	33110 LE BOUSCAT
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 56 02 66 70 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 73 52 56 20 (Frankreich)


Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung  
Arbis - Entre deux mers  
Haus

6  
Buchen

Miettarife - Haus - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Hauptsaison	-	-	700€	-	2500€

[Buchen](#)



Umgebung

Raumaufteilung

Buchungskonditionen

- **Buchung**  
→ Bezahlung bei Buchung : 700€
- **Vermietung**  
→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck • Bar

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr.  
44831  
>> [Buchen](#) <<

Kontakt

Name Herr JUNCA Bernard  
Adresse 87 avenue de Tivoli  
Stadt 33110 LE BOUSCAT  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 5 56 02 66 70  
(Frankreich)  
Mobil +33 (0) 6 73 52 56 20  
(Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

Anzeige Nr. 44831

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT