

Ferienwohnung Bucht von Arcachon "La Palmeraie"



Apartment 1. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Wohnanlage 1 Stockwerk

Rahmen : direkt am Wasser

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 4

Carcans Plage - Gironde (33) - Aquitanien

Frankreich

Buchung : +33 (0) 556973913 (Frankreich)



Anzeige Nr. 14852

www.de.ihacom.lu



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Apartment 1. Stock, gemeinsamer Eingang,
in/auf: Wohnanlage 1 Stockwerk

- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Garten/Park, See
- **Rahmen :** direkt am Wasser
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

Extras

- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
Unüberdachter Parkplatz
- **Baby-Ausstattung :**
Babystuhl, Babywanne, Kinderwagen

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Mountainbike (Strecke), Parascending, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, Weinkeller und Weindegustation

Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 4km
- Sandstrand <50m
- Wassersport-Center 1,5km
- See <50m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 100m
- Bushaltestelle 200m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m
- Bäckerei 100m
- Feinkosthändler 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 2km
- Post 300m
- Bank 300m
- Geldautomat 300m
- Apotheke 300m
- Arzt 1km

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
70m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 22m², amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Keller, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Stockbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit (en)
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, elektrische Heizung, Glaswand, Rollos, Doppelverglasung, Gegensprechanlage
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Crêpière, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
< 100m²
- **Außenanlage :**
Balkon 7m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten 38m², Wald
- **Außenausstattung :**
Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, 4 Chaiselongue (s)

Service

- **Wäsche :**
Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert, Alkoholgenuss untersagt
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang

Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 45°4'47.572"N - Längengrad 1°10'19.884"W (Stadt)

Adresse

→ 2, Allée du Mail
33121 Carcans Plage

• Flughafen Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich
→ Entfernung : 56km
→ Dauer : 45'

- Carcans : Entfernung : 4km
- Lacanau : Entfernung : 13km

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :
25% des Mietbetrags
→ Bezahlung des Restbetrags :
bei Schlüsselübergabe
→ Kautions verlangt : 500€

• Vermietung

→ Nebenkosten extra
→ Kurtaxe extra
→ Endreinigungspauschale extra : 50€
→ Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.de.ihacom.lu

Anzeige Nr.

14852

>> Buchen <<

Kontakt

Name	Frau und Herr DUBOIS Edouard
Adresse	2, Allée du Mail
Stadt	31121 CARCANS- MAUBUISSON
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 556973913 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 607590830 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • MasterCard/
EuroCard • American Express • Diners
Club • Scheck • Bar • Ferienscheck

Anzeige Nr. 14852

www.de.ihacom.lu



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT