

# Ferienwohnung mit Charme Costa del Sol "PELAE I & II"



**Villa mit Charme**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

Rahmen : erholsam, exklusiv

Gästekapazität : **20 Person(en)**

Schlafzimmer : **7**

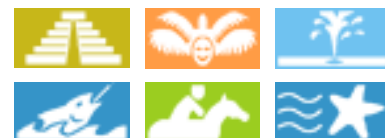
Zimmer : **17**

Nerja - Provinz Málaga - Andalusien

Spanien

Anzeige Nr. 5246

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung mit Charme



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

- Ideal für große Familien, Familiengruppen
- Ausblick : Panorama, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- Rahmen : erholsam, exklusiv
- Ausrichtung : Süden

Extras

- Swimmingpool :  
 Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche
- Parkplatz :  
 Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück
- Vorzüge :  
 Fitnessgerät(e), Billardtisch, Kicker, Dart, Tischtennis, 2 Tischtennisschläger



Rasen

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :  
 Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Bowling, Basketball, Paintball, Fischen, Speerfischen, Bouleplatz
- Betreute Aktivitäten :  
 Tauchschule, Tennisschule, Reitschule
- Attraktionen und Entspannung :  
 Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Kunsthandwerk, Casino, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- Örtlichkeit :
  - Skipisten 50km
  - Meer/Ozean 2km
  - Sandstrand
  - FKK-Strand 30km
  - Felsbucht 4km
  - Öffentlicher Tennisplatz 2km
  - 18-Loch-Golfplatz 10km
  - Surf-Spot 2,5km
  - Steilküste 4km
  - Yachthafen 40km
  - Helling für Boote 2km
- Annehmlichkeiten :
  - Kinderbetreuung 2km
  - Dorfzentrum 2km
  - Stadtzentrum 2km
  - Bushaltestelle 100m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
  - Roller-/Motorradvermietung 2km
  - Autovermietung 2km
  - Tauchausrüstungsverleih 2km
  - Bäckerei 2km
  - Ortliche Geschäfte 2km
  - Supermarkt 2km
  - Luxus-/Markenboutiquen 10km
  - Friseursalon 2km
  - Internetcafé 2km
  - Post 2km
  - Bank 2km
  - Geldautomat 2km
  - Apotheke 2km
  - Krankenschwester 2km
  - Krankenhaus 10km



Gartensalon



Freizeitgeräte



Ausblick Terrasse

## Interieur

- **Maximalbelegung :**

20 Person(en) - 14 Erwachsene(r), 6 Kind(er)

- **Wohnfläche :**

500m<sup>2</sup>

- **Raumaufteilung :**

17 Zimmer, 7 Schlafzimmer, Schlafbereich, 6 Badezimmer, WC, Salon 60m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Tanzsaal, Spielzimmer, Fitnessraum, Waschküche, Keller, Veranda

- **Schlafplätze :**

2 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 10 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

- **Komfort :**

Kamin, TV, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Schrank, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Gegensprechanlage

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Außenanlage :**

Terrasse 150m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 45m<sup>2</sup>, Dachterrasse 80m<sup>2</sup>, Balkon 30m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 80m<sup>2</sup>, Pergola 50m<sup>2</sup>, Belvedere

- **Äußerer Rahmen :**

Eingezäuntes Grundstück 1000m<sup>2</sup>, Garten 40m<sup>2</sup>, Rasen 40m<sup>2</sup>

- **Außenausstattung :**

Außenküche, Grill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 16 Chaiselongue(s), Liegestuhl/-stühle, 2 Schaukelstuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Sandkasten, Außendusche



Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

- **Personal :**

Hauspersonal gegen Aufpreis (+10€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+10€), Chauffeur gegen Aufpreis (+20€), Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +30€), Babysitting gegen Aufpreis

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Eigenes Transportmittel empfehlenswert

Wasser : heiß/kalt

Stromversorgung : Netz



Kamin

Fotoalbum - 1



Freizeitgeräte



Gartensalon



Rasen

Fotoalbum - 2



Ausblick Terrasse



Kamin



Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer



Billardtisch

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 36°45'9.468"N - Längengrad 3°52'33.312"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ AVD. LOS CIPRESES  
29780 Nerja

• **Autobahn (Ausfahrt) malaga**

→ Frigiliana, Provinz Málaga, Andalusien, Spanien  
→ Entfernung : 800m  
→ Dauer : 5'

- Pantano de El Chorro : Entfernung : 70km
- Almuñécar : Entfernung : 20km
- Aguadulce : Entfernung : 210km

### Kontakt

|         |                                 |
|---------|---------------------------------|
| Name    | Frau und Herr GARCIA Navas      |
| Adresse | AVD. LOS CIPRESES,6 VILLA PELAE |
| Stadt   | 29780 NERJA                     |
| Land    | Spanien                         |
| Telefon | +34 952 528567 (Spanien)        |
| Mobil   | +34 656971104 (Spanien)         |


Gesprochene  
Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Andalusien - Spanien  
"PELAE I & II"

7  
Buchen

Miettarife - Villa mit Charme - 20 Person(en)

| Tarife                                                                                         | Nacht | Wochenende        | Woche | 2 Wochen | Monat |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------|----------|-------|
|  Nebensaison  | -     | 600€              | 1200€ | 2400€    | 4000€ |
|  Sondersaison | -     | 500€<br>(Freitag) | 800€  | -        | -     |

(Anreisetag)

[Buchen](#)



Freizeitgeräte

Gartensalon

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt

• Vermietung

- Zuschlag einberechnen für : - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Akzeptierte Zahlungsarten



- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)  
Anzeige Nr. 5246  
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau und Herr GARCIA Navas  
Adresse AVD. LOS CIPRESES,6 VILLA PELAE  
Stadt 29780 NERJA  
Land Spanien  
Telefon +34 952 528567 (Spanien)  
Mobil +34 656971104 (Spanien)

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 5246

[www.de.ihacom.lu](http://www.de.ihacom.lu)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT